

Městský úřad Vysoké Mýto
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město
PSČ 566 01

Číslo řízení: R/2024/56997

Vysoké Mýto, dne 25.11.2024

Číslo záměru: Z/2024/61612

Číslo jednací: R/2024/56997/5

Vyřizuje: Bohuslava Farníková (465 466 183)

Obec Sudslava
IČO: 00279587
Sudslava 64
561 13 Sudslava

ROZHODNUTÍ

Výrok:

Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 193 stavebního zákona, ve zrychleném řízení (dále jen "zrychlené řízení") posoudil podle § 212 odst. 1 stavebního zákona žádost o povolení záměru (ve zrychleném řízení), kterou dne 1.11.2024 podala

Obec Sudslava, IČO: 00279587, Sudslava 64, 561 13 Sudslava
kteřou zastupuje Miloš Dřínovský, nar. 9.4.1975, Lubná 324, 56963 Lubná u Poličky

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení sděluje, že žádost splňuje všechny potřebné náležitosti, a proto se dle § 212 odst. 1 stavebního zákona

p o v o l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou:

„Sudslava - rozšíření kabelové sítě VO - u čp.10“

jako první úkon stavebního řízení

(dále jen "stavba") na parc. č. 811/15 (ostatní plocha), parc.č. 107 (zahrada), parc.č. 836/7 (ostatní plocha), 314/6 (orná půda), parc.č. 314/2 (orná půda), vše v k.ú. Sudslava.

Druh a účel umístování záměru:

Jedná se o nové kabelové vedení VO uložené v zemi s 2 ks svítidel se světelným zdrojem 47W.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích (dále jen "stavba") na parc. č. 811/15 (ostatní plocha), parc.č. 107 (zahrada), parc.č. 836/7 (ostatní plocha), 314/6 (orná půda), parc.č. 314/2 (orná půda), vše v k. ú. Sudslava.

Určení prostorového řešení stavby:

Z důvodu rozšíření distribuční sítě ČEZ Distribuce pro připojení nového odběrného místa na parcele č. 190/3 v k.ú. Sudslava el. energii, bude rozšířena síť veřejného osvětlení o 2 ks svítidel se světelným zdrojem 47W. Ze svorkovnice stávajícího stožáru veřejného osvětlení postaveném na pozemku č.par.107 bude vybudováno nové kabelové vedení veřejného osvětlení, které bude smyčkovat přes nový stožár veřejného osvětlení na pozemku č.par. 314/2 a bude ukončeno na svorkovnici nového stožáru veřejného osvětlení na pozemku č.par. 314/6.

Převážná část nového kabelového vedení VO bude vedeno v souběhu s novým kabelovým vedením NN (přípolož) ČEZ Distribuce a.s.

Stavební úřad stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost MONTPROJEKT, a.s. IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice a kterou autorizoval Ing. Miloš Dřínovský, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701770. Jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavbyvedoucího, který bude stavbu provádět a stavbyvedoucího včetně kontaktních údajů, a to min. 7 dnů před zahájením stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: odborné vedení nad prováděním stavby bude vykonávat stavební dozor podle § 159 odst. 2 písm. b) stavebního zákona. Dodavatele stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení. Zhotovitel stavebních prací sdělí stavebnímu úřadu jméno odborně způsobilé osoby odpovědné za vedení realizace stavby.
5. Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení všech podzemních sítí a zařízení, existujících v místě stavby a nejbližším okolí, bude zajištěna jejich ochrana před poškozením. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky a požadavky vlastníků veřejné technické infrastruktury.
6. Budou dodrženy podmínky ve vyjádřeních vlastníků (správců) veřejné technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace v dokladové části:
 - ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001153770943, ze dne 8.10.2024
 - CETIN a.s., č.j. 281896/24, ze dne 30.9.2024
 - GasNet Služby, s.r.o., č.j. 5003172330, ze dne 17.10.2024
 - Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., č.j. CH/MB/24/2407, ze dne 2.10.2024
 - Obec Sudslava, ze dne 5.10.2024
7. Stavební povolení včetně ověřené dokumentace a stavebního deníku musí být na stavbě k dispozici po celou dobu výstavby ke kontrole k tomu oprávněných právnických či fyzických osob.
8. Po dobu stavby nesmí být dotčeny pozemky a stavby, ke kterým nemá stavebník právo. Veškeré vstupy na cizí pozemky musí být předem projednány s jejich vlastníky.
9. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku.
10. Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
11. Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením.
12. Stavbu lze užívat jen základě kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“ a § 182 stavebního zákona č. 283/2021 Sb):

**Obec Sudslava, IČO: 00279587, Sudslava 64, 561 13 Sudslava
kterou zastupuje Miloš Dřínovský, nar. 9.4.1975, Lubná 324, 56963 Lubná u Poličky**

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 1.11.2024 byla na Městský úřad Vysoké Mýto podána žádost o povolení stavby nebo zařízení ve zrychleném řízení na záměr: Sudslava - rozšíření kabelové sítě VO - u čp.10. Žádost podala Obec Sudslava, IČO: 00279587, Sudslava 64, 561 13 Sudslava, kterou zastupuje Miloš Dřínovský, nar. 9.4.1975, Lubná 324, 56963 Lubná u Poličky

Stavební úřad přezkoumal danou žádost dle § 212 odst. 1 stavebního zákona a zjistil, že všechny podmínky pro zrychlené řízení byly splněny, a proto vydává povolení jako první úkon v řízení.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníka pozemku, jehož součástí je stavba. Dále pak z vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Byly doloženy smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno na všechny dotčené pozemky, jmenovitě:

Ing. Karel Nosek, Ph.D.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky, které byly zapracovány do předložené projektové dokumentace, nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stanoviska sdělili:

Ministerstvo obrany ČR, č.j. MO 826620/2024-1322 ze dne 11.10.2024

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky, zejména §12 vyhlášky č. 146/2024 Sb.

Stavební úřad v provedeném řízení pro povolení záměru přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 212 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Prostor předpokládané stavby se dle dosavadního stavu poznatků nachází na území s archeologickými nálezy.

Záchranný archeologický výzkum je proto nezbytný.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k nadřízený správní orgán u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení rozhodnutí. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb je rozhodnutí doručeno posledním dnem desetidenní lhůty, jestliže si účastník uloženou písemnost ve lhůtě deseti dnů následujících ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne. Toto platí i pro doručování prostřednictvím veřejné datové sítě

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení má podle § 198 odst 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, Povolání pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Schvaluje a podepisuje

Ing. Bc. Junková Martina

vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 10000,- Kč byl zaplacen.

Rozdělovník:

Žadatel:

Obec Sudslava, IČO: 00279587, Sudslava 64, 561 13 Sudslava
kterou zastupuje Miloš Dřínovský, nar. 9.4.1975, Lubná 324, 56963 Lubná u Poličky

Účastníci řízení:

Karel Nosek, Jindrova 178/28, Plácky, 50301 Hradec Králové

Dotčené orgány:

Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha

